

Kalkulacja stawki opłat na rok 2015 dla garaży znajdujących się w obrębie nieruchomości zabudowanej - Osiedle Śródmieście - spółdzielcze prawo i odrębna własność

Lp	Wyszczególnienie	Kopernika 4 wbudowany	Morcinka 38 wolnostojący	Studencka 10 wbudowany	Studencka 14 wbudowany	Studencka 14 wolnostojący	Snycerska 3 wbudowany	Snycerska 7 wbudowany	Snycerska 5 wbudowany	Krasickiego 10 wbudowany	Krasickiego 12 wbudowany	Krasickiego 12 wolnostojący	Słowackiego 21 wbudowany	Słowackiego 21 wolnostojący
		zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c
1	Koszty administracji osiedla	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
2	Koszty utrzymania czystości	0,45	0,51	0,62	0,57	0,57	0,65	0,65	0,65	0,79	0,79	0,79	0,79	0,79
3	Koszty zieleni	0,05	0,10	0,10	0,08	0,08	0,09	0,09	0,09	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
4	Koszty energii	0,04	0,02	0,04	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
5	Koszty ogólne	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44
6	Koszty obsługi technicznej	0,21	0,20	0,24	0,26	0,26	0,23	0,23	0,23	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
7	Koszty pozostałe	0,08	0,08	0,08	0,09	0,09	0,15	0,15	0,15	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
8	Ogółem koszty eksploatacji podst.	<b>1,47</b>	<b>1,55</b>	<b>1,72</b>	<b>1,71</b>	<b>1,71</b>	<b>1,83</b>	<b>1,83</b>	<b>1,83</b>	<b>1,96</b>	<b>1,96</b>	<b>1,96</b>	<b>1,96</b>	<b>1,96</b>
9	Odpis na fundusz remontowy	1,30	0,00	0,49	0,49	1,09	0,70	0,46	0,49	1,43	1,43	1,43	1,10	1,09
10	Podatek od nieruchomości*	0,10	0,00	0,27	0,00	0,71	0,20	0,20	0,20	0,00	0,27	0,71	0,27	0,71
11	<b>Razem koszty</b>	<b>2,87</b>	<b>1,55</b>	<b>2,48</b>	<b>2,20</b>	<b>3,51</b>	<b>2,73</b>	<b>2,49</b>	<b>2,52</b>	<b>3,39</b>	<b>3,66</b>	<b>4,10</b>	<b>3,33</b>	<b>3,76</b>
12	Wynik z lat ubiegłych i pożytki	0,10	0,14	0,18	0,23	0,23	0,36	0,36	0,36	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33
13	<b>Wysokość opłaty na 2015 (11-12)</b>	<b>2,77</b>	<b>1,41</b>	<b>2,30</b>	<b>1,97</b>	<b>3,28</b>	<b>2,37</b>	<b>2,13</b>	<b>2,16</b>	<b>3,06</b>	<b>3,33</b>	<b>3,77</b>	<b>3,00</b>	<b>3,43</b>

\* dla odrębnej własności, jak i dla lokali wyodrębnionych w trakcie roku podatek nie będzie naliczany